

A modern living room interior featuring a curved floor lamp with a white shade, a large flat-screen TV mounted on a white wall, and a wooden floor. A small vase with dried flowers sits on a white shelf. The text 'Gdzie kwitną magnolie' is overlaid on the image.

Gdzie kwitną magnolie

Ponad trzystumetrowy dom przeszedł gruntowną renowację. Po wcześniejszym wystroju został jedynie antyczny kredens, który wraz z mozaikowymi obrazami ozdobi przestrzeń jadalni. Stylowe elementy zastąpiła czerwień kładąc na dawnej aranżacji ostatni pocałunek.



Przestronny salon został podzielony na dwie strefy użytkowe. Pierwsza – telewizyjna, urządzona została w modnych szarościach, którym charakteru dodaje elegancka czerń.

Wyposażenie: sofa Formanowa / fotel Imola BoConcept / zabudowa telewizora na zamówienie / lampa stojąca Twiggy Foscarini / podłoga drewniana po renowacji







Druga z części wypoczynkowych w salonie ma bardziej kameralny charakter i pełni rolę domowej biblioteki. Z czerwoną sofą o designerskiej formie w roli głównej, służy też do wypoczynku przy kominku.

Wyposażenie: sofa Ploum proj. Ronan & Erwan Bouroullec Ligne Roset / stolik kawowy Ninfea Poltrona Frou / fotel z podnóżkiem Archibald Poltrona Frau / zabudowa kominka czarny granit



Głównym założeniem planu renowacji było stworzenie wnętrza nowoczesnego, w pełni funkcjonalnego, a jednocześnie eleganckiego i przytulnego. I choć zamierzony efekt został osiągnięty, prace nad nim okazały się o wiele trudniejsze, niż można by zakładać. Zadania podjęła się architekt Agnieszka Hajdas-Obajtek, którą inwestorzy zaprosili do współpracy przy aranżacji wszystkich wnętrz.

Przede wszystkim należało zmienić układ poszczególnych pomieszczeń – zarówno na parterze, jak i na piętrze. *Najważniejsza była funkcjonalność, która miała iść w parze z estetyką* – opowiada architekt Agnieszka Hajdas-Obajtek. *Przestrzeń miała być otwarta i dobrze*

doświetlona, niepozbawiona jednak wytworności i aranżacyjnych smaczków. Dlatego zdecydowano się na otwartą strefę dzienną z osobną kuchnią, ukrytą za przesuwanymi drzwiami. Zrezygnowano tu także z dodatkowej łazienki na rzecz toalety i oddzielnej spiżarni. Na piętrze dwa zastane pokoje zaadaptowano na sypialnię z garderobą. Przestronna łazienka powstała zaś dzięki rozbudowie istniejącej bryły domu. Z kolei na otwartej przestrzeni poddasza urządzono pokoje dziecięce z odrębnymi garderobami oraz wspólną łazienkę.

Przestrzeń dzienna, choć całkowicie otwarta, została podzielona na część wypoczynkową z telewizorem oraz biblioteczkę z kominkiem,

Jadalnia to miejsce, gdzie teraźniejszość spotyka się z przeszłością. Zabytkowy sekretarzyk, który dla inwestorów ma wartość sentymentalną, ciekawie komponuje się z nowoczesnym wystrojem wnętrza.

Wypożyczenie: stół wykonany na zamówienie fornir palisander / krzesła Marilyn S MT Midj / lampy wiszące Snake Azzardo / dodatki BoConcept



Główną, choć nie
jedyną, ozdobą jadalni
jest obraz imitujący
mozaikę z kwiatowym
motywem namalo-
wany na zamówienie
przez artystę plastyka.
Wypożyczenie: obraz
wykonany na zamówie-
nie / czarna zabudowa
z MDF-u wykonana na
zamówienie / dodatki
BoConcept

Zamknięta kuchnia to miejsce stworzone do gotowania. Świadczy o tym zarówno zabudowa kuchenna ze skompletowanym sprzętem AGD, jak i obszerna wyspa z okapem i płytą grzejną.

Wyposażenie: meble kuchenne wykonane na zamówienie / lodówka side by side Samsung / okap Cyindra Hip Faber / piekarnik, kuchenka mikrofalowa, ekspres do zabudowy Siemens / lampa wisząca Hope Luceplan







gdzie można się wyciszyć lub poczytać dobrą książkę. Zaplanowano tutaj także miejsce na ogromne akwarium, które wizualnie rozdzieliłoby przestrzenie. Całość ubrano w neutralne szarości, których nowoczesny charakter podkreśla elegancka czerń, przewijająca się przez całą aranżację. Odrobinę pikanterii wnoszą zaś czerwienie. Ich obecność we wnętrzu zaznaczono przez wyraziste detale w postaci designerskich mebli. *W otoczeniu szarości i czerni pięknie lansują się kolory czerwieni* – opowiada architekt. *Kolor czerwony ma fotel Imola oraz piękna sofa Ploum z oferty renomowanej marki Ligne Roset.* Przeciwwagę dla nich stanowią subtelne w formie dodatki i artystyczne dekoracje,

których nasycenie odnajdziemy w przestronnej jadalni. Zestawienie nowoczesnego stołu i krzeseł z antycznym sekretarzykiem buduje niepowtarzalny charakter tego miejsca. O jego ważkości świadczy też imponujących rozmiarów rękodzieło – obraz namalowany przez artystkę, zamknięty w czarnej obudowie z MDF-u. Z całością pięknie komponują się dwie lampy wiszące nad stołem, które swym subtelnym kształtem uwypuklają atmosferę wnętrza.

Ukryta za szerokimi, przesuwanymi drzwiami kuchnia została zaprojektowana tak, by spełniając wszystkie funkcje, jednocześnie była reprezentacyjna. Lakierowana na wysoki połysk zabudowa kuchenna kryje wszystkie niezbędne

W sypialni dominuje kolor szary. Jego jasny odcień buduje intymną atmosferę we wnętrzu. Srebrna tapeta podkreśla luksusowy charakter aranżacji.

Wypożyczenie: łóżko, skórzany zagłówek, szafki nocne wykonane na zamówienie / tapeta Zimmer+Rohde

Nowoczesna toaleta ozdobiona jest czarnymi elementami o modnych geometrycznych kształtach, dzięki czemu świetnie komponuje się z kultowym krzesłem Chair One Magis.

Wypożyczenie: toaleta wykonana na zamówienie / krzesło Chair One Magis





Ponad dwudziestometrowa łazienka przypomina ekskluzywne SPA. Świadczą o tym zarówno użyte materiały wykończeniowe: drewno i kamień, jak i wyposażenie sprzyjające relaksowi.

Wyposażenie: okładzina ścienna trawertyn szczotkowany w płytkach 40x60 cm / na podłodze deska Barlinecka / kabina prysznicowa Glass Noor / deszczownica Tres / bateria prysznicowa Nostromo Fantini / sedes i bidet Globo / grzejnik Terma

sprzęty AGD oraz pojemne szafki i szuflady. Ubrana w biel prezentuje się czysto i świeżo, a w połączeniu z ciemnym drewnem buduje ciepły klimat we wnętrzu. Dodatkowo miejsce do przygotowywania i spożywania posiłków zapewnia wyspa, która płynnie łączy się z nie-dużym stołem. Dekor wenge oraz utrzymany w palety szarości obraz naśladujący mozaikę tworzą doskonały kontrast dla wszechobecnej bieli, dodając tym samym kuchennemu wnętrzu elegancji.

Równie wysmakowaną aranżację przestrzeni odnajdziemy na piętrze. Zaprojektowana w modnych szarościach sypialnia stylistycznie nawiązuje do aranżacji całego domu. Niepozbawiona jest jednak swoistych niuansów, nadających wnętrzu niepowtarzalny klimat. Pikowany zagłówek w jasnoszarej tapicerce skórzanej, ozdobne lustro tuż nad nim oraz imitująca tkaninę tapeta w srebrnym kolorze w zestawieniu z designerską toaletką w białoczarnej tonacji budują kunsztowną scenę,



niezakłócając przy tym intymnego charakteru przestrzeni. Podobnie jest w znajdującej się tuż obok prywatnej łazienki gospodarczej. Jej powierzchnia została ujęta w ponadczasowe ramy. To zasługa naturalnych materiałów – drewna na podłodze oraz kamienia na ścianach oraz nowoczesnych rozwiązań w postaci czarnego sufitu napinanego. Dzięki dodaniu połyskujących elementów w czarnym kolorze łazienka jest szlachetna w formie – wyjątkowa architekt. Na płaszczyznach naturalnego

szczotkowanego trawertynu bez wypełnień porów wkomponowane są czarne elementy. Zestawienie tak różnych materiałów, a jednocześnie tak elegancko współgrających we wnętrzu sprawia, że łazienka wygląda pięknie. Efekt ten potęguje wanna wolno stojąca, zainstalowana tak, aby kąpiele towarzyszył widok z okien.

PROJEKT: ARCH. AGNIESZKA HAJDAS-OBAJTEK, ARTE DIZAIN
 TEKST: URSZULA TATUR
 ZDJĘCIA: BARTOSZ JAROSZ
 STYLIZACJA: ELŻBIETA ŁAWRENIUK

Zaprojektowana dla dwojga strefa umywalkowa to praktyczne rozwiązanie, które pozwala korzystać z łazienki dwóm osobom jednocześnie.

Wypożyczenie: umywalki Globo / baterie umywalkowe Nostromo Fantini / szafka pod umywalkę wykonana na zamówienie